



Václavice – St.I

## **Dokumentace bouracích prací**

Ohlášení odstranění stavědlového domku na trati Týniště nad Orlicí - Náchod ve stanici  
Václavice km 54.364 na stav. parcele č. 449 v katastrálním  
území Provodov, obec Provodov.

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**C. BOURACÍ PRÁCE – TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**D. DOKUMENTACE ODSTRAŇOVANÝCH STAVEB  
-FOTODOKUMENTACE**

**E. DOKLADOVÁ ČÁST  
-PŘILOŽENÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ**

**-INFORMACE Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
-SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY**

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

- Obsah:**
- 1) Identifikační údaje stavby
  - 2) Identifikační údaje investora
  - 3) Identifikační údaje projektanta
  - 4) Údaje o území a o stavebním pozemku
  - 5) Ukončení bouracích prací
  - 6) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

### **1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY**

- Název stavby: Demolice bývalého stavědlového domku.
- Místo stavby: obec Provodov, k. ú. Provodov, stav. parcele č. 449.
- Charakter stavby: Domek z r. 1875 na trati Týniště nad Orlicí - Náchod ve stanici Václavice, v km 54.362.  
Přízemní budova se sedlovou střechou a krytinou z osinkocementových tašek. Budova jsou v špatném technickém stavu.

### **2) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA**

- Investor: Správa železnic  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Hradec Králové  
U Fotochemy 259  
501 01 Hradec Králové  
IČ: 70994234

### **3) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PROJEKTANTA**

- Projektant: Správa železnic  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Hradec Králové  
U Fotochemy 259  
501 01 Hradec Králové  
IČ: 70994234

### **4) ÚDAJE O ÚZEMÍ A O STAVEBNÍM POZEMKU**

- Domek se nachází na trati Týniště nad Orlicí – Náchod ve stanici Václavice v km 54.362, na stav. Parcele č. 449 katastrální území Provodov, obec Provodov. Vlastníkem pozemku je Správa železnic, státní organizace

### **5) TERMÍN UKONČENÍ BOURACÍCH PRACÍ**

- Ukončení prací: 31.12.2023

## **6) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY**

- Bouraný objekt je prázdný, ve špatném technickém stavu a v těsné blízkosti trati. Bourací práce budou provedeny ručně a strojně bez použití trhavin. Vlastní realizace bude prováděna maximálně šetrně s ohledem na okolní zástavbu. Veškeré práce probíhají od shora dolů. Při demolici zděných konstrukcí bude objekt průběžně skrápěn vodou, aby bylo omezeno víření prachu. Práce budou prováděny každý den i o víkendech od 7:30 do 16 Hod. Nejbližší stavba se nachází 52m daleko. Při veškerých pracích nebudou překračovány hlukové normy dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Obsah:** 1) Stručný popis stavby a jejích konstrukcí  
2) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě  
3) Připojení na technickou infrastrukturu a způsob odpojení, ochranná a bezpečnostní pásma.

### **1) STRUČNÝ POPIS STAVBY A JEJICH KONSTRUKCÍ**

- Objekt byl postaven v roce 1875. Jedná se o přízemní budovu částečně podsklepenou s sedlovou střechou a krytinou z osinkocementových tašek. Zastavěná plocha objektu má cca 69m<sup>2</sup> a obestavěný prostor cca 365m<sup>3</sup>. Příslušenství žádné.

Popis budovy:

Základy: betonové.

Svislé konstrukce: zděné z plných cihel, omítané

Vodorovné konstrukce: dřevěné trámové

Zastřešení: sedlová střecha, dřevěný strop, střešní krytina z osinkocementových tašek

Podlahy: betonové, PVC

Vytápění: lokální

### **2) VÝSLEDKY STAVEBNÍHO PRŮZKUMU, PŘÍTOMNOST AZBESTU VE STAVBĚ**

- Stavební průzkum stavby ukazuje, že objekt je ve špatném technickém stavu. Při průzkumu byla zjištěna přítomnost azbestu ve střešní krytině.

### **3) PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU A ZPŮSOB ODPOJENÍ, OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO**

- vytyčení sítí, jejich ochrana a případné odpojení dle vyjádření vlastníků a provozovatelů.
- Přístup k objektu přes pozemky ČD a.s.
- Objekt se nachází v ochranném pásmu dráhy.

## **C. TECHNICKÁ ZPRÁVA - BOURACÍ PRÁCE**

**Obsah:** 1) Technologický postup  
2) Nakládání s odpady podle jednotlivých druhů

### **TECHNOLOGICKÝ POSTUP**

- Odpojení od inženýrských
- Demontáž plechování (žlabů a svodů z plechu)
- Demontáž krytiny z osinkocementových tašek.
- Demontáž dřevěné střešní konstrukce
- Demontáž dřevěných stropních konstrukcí.
- Demontáž vnitřních dělících příček
- Rozebrání obvodového pláště objektu.
- Demontáž podlahových konstrukcí
- Vybourání základových konstrukcí, min. 0,3m pod stávající úroveň terénu a zasypání sklepa nezávadným materiálem
- Plocha po demolici bude zavezena, urovňána a oseta travou.

### **2) NAKLÁDÁNÍ S ODPADY PODLE JEDNOTLIVÝCH DRUHŮ**

- Název a sídlo firmy, včetně stavebního dozoru, který bude vykonávat autorizovaná osoba, bude známo dodatečně po vyhlášeném výběrovém řízení na snesení objektu.
- Osinkocementové šablony budou rozebírány a sneseny do přízemí a uloženy do uzavíratelných neprodyšných obalů, které budou okamžitě odvezeny a ekologicky zlikvidovány. Pracovníci budou před započítím prací proškoleni pro práci s eternitem a budou používat předepsané ochranné pomůcky. Budou dodrženy všechny bezpečnostní předpisy a normy.
- Se všemi druhy odpadů bude nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech a příslušnými prováděcími předpisy. Popis vznikajících odpadů zařazených dle vyhlášky č.381/2001 Sb. Katalog odpadů, jejich množství i odstranění bude k dispozici u majitele po realizaci demolice. Odpady budou tříděny dle druhu a kategorie v místě stavby na volné ploše. Nepotřebný materiál bude odvezen na povolenou skládku.

V Hradci Králové dne 17.3.2020

Zpracoval: Procházka Tomáš  
Správa železnic, státní organizace  
Oblastní ředitelství Hradec Králové  
U Fotochemy 259,  
501 01 Hradec Králové  
Tel: 972 342 160  
Mobil: 724 791 418  
E-mail: prochazkaTo@szdc.cz